



Број: I-100-11/19
Дана 02.07.2024.г.

У вези са вашим захтевом број 001963349 2024 08620 004005 000 001, 18.06.2024. године којим тражите услове за потребе израде Просторног плана општине Нови Бечеј, обавештавамо вас да нема измена у односу на услове које смо издали 25.12.2019 године под бројем I-100-3/19.



РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД
ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
БЕОГРАД

Републички завод за заштиту споменика културе, на основу члана 107. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-и др.закон и 99/11-и др.закон) а на захтев Општине Нови Бечеј, Одсек за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство, локални економски развој и заштиту животне средине, утврђује

УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА
ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Утврђују се следећи услови чувања, одржавања и коришћења и мере заштите за израду Просторног плана јединице локалне самоуправе Општине Нови Бечеј:

На подручју Општине Нови Бечеј за културна добра од изузетног значаја надлежан је Републички завод за заштиту споменика културе, а за културна одобра од великог значаја, утврђена културна добра и добра која уживају претходну заштиту територијално је надлежан Завод за заштиту споменика културе Зрењанин;

Културно добро од изузетног значаја је Арача (средњовековна црква), утврђена Решењем Завода за заштиту и научно проучавање споменика културе НРС бр. 217/48. од 16.02.1948. године; Одлука о утврђивању за културно добро од изузетног значаја („Службени гласник РС“, бр. 16/90).

- на културном добру не може се вршити раскопавање, рушење, преправљање или било какви радови који могу да наруше својства културног добра без претходно утврђених услова и сагласности;
- дограђивање, надграђивање и преграђивање непокретног културног добра не може вршити без посебних услова и мера техничке заштите;
- није дозвољено планирање и изградња објеката који својом архитектуром, габаритом и висином угрожавају непокретно културно добро;
- у оквиру граница заштите није дозвољена изградња објеката који нису у функцији непокретног културног добра;
- није дозвољено извођење радова који могу угрозити статичку безбедност непокретног културног добра;
- дозвољава се само одржавање и реконструкција постојећег пута;
- није дозвољено складиштење материјала и стварања депонија у границама непокретног културног добра и заштићеној околини;
- конзерваторски пројекти могу се изградити на тај начин да се остваре помирење интегритета и особености непокретног културног добра;
- забрањује се коришћење или употреба непокретног културног добра на овом подручју у сврхе које нису у складу са његовом природом, наменом и значајем, или на начин који може довести до његовог оштећења.

Нацрт Просторног плана јединице локалне самоуправе пре усвајања доставити овом Заводу на мишљење.

Обрађивачи:

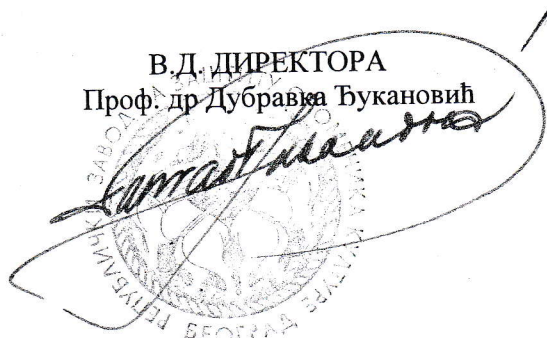
мр Маја Ђорђевић, дипл.археолог

Јелена Божић, дипл.правник

Доставити:

- наслову,
- Заводу за заштиту споменика културе Зрењанин
- архиви

В.Д. ДИРЕКТОРА
Проф. др Дубравка Ђукановић





ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН

Трг др Зорана Ђинђића 13рењанин, www.zrenjaninheritage.com, spomkultzr@gmail.com

ПИБ: 103255037, Жиро-рачун: 840-857664-61, Тел/факс: 023-564 366

**УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ**

Зрењанин, децембар 2019.

САДРЖАЈ:

УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

- 1. ОПШТА ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ
КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА ПОД ПРЕТХОДНОМ
ЗАШТИТОМ ЗА ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ**
- 2. ПОСЕБНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ
ДОБАРА И ДОБАРА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ**
 - 2.1. КУЛТУРНА ДОБРА
СПИСАК ЦЕЛИНА И ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ПРОГЛАШЕНИ ЗА
КУЛТУРНА ДОБРА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВИ
БЕЧЕЈ**
 - 2.2. ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ
СПИСАК ЦЕЛИНА И ОБЈЕКТА ПОД ПРЕТХОДНОМ
ЗАШТИТОМ**
 - 2.3. АРХЕОЛОШКА НАЛАЗИШТА**
 - 2.4. ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА**

**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
ЗРЕЊАНИН**

Број: **I-100-3/19**

Дана: **25. 12. 2019**

ОПШТИНА НОВИ БЕЧЕЈ

**Одсек за урбанизам, стамбено-
комуналне послове, грађевинарство,
локални економски развој и заштиту
животне средине**

Улица Жарка Зрењанина бр. 8
23272 Нови Бечеј

Предмет: Издавање услова за потребе израде Просторног плана Општине Нови Бечеј.

На основу Вашег захтева (број: IV 05-350-44/2019 од 18. 11. 2019. године) за добијање услова за израду Просторног плана Општине Нови Бечеј, стручна служба Завода је донела следеће услове:

1. ОПШТА ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ ЗА ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

У складу са чланом 107. став 2. Закона о културним добрима („Службени гласник“ РС бр. 71/94) уређене су ове мере заштите за простор обухваћен Просторним планом Општине Нови Бечеј.

Према Закону о културним добрима мере заштите се уграђују у просторне и урбанистичке планове.

У ове услове уграђене су мере заштите за културна добра и добра под претходном заштитом.

Условима су на основу анализе и валоризације утврђене споменичке вредности, вредности урбаних и физичких структура и резултирале смернице (услови чувања, одржавања и коришћење културних добара) заштите и даљи процеси урбанистичког и архитектонског планирања.

Смернице дефинисане овим условима према Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 47/03) и Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр. 71/94), постаће обавеза имаоца културног добра и корисника простора, а у спровођењу планова уређења и развоја наведеног насеља.

Смернице дефинисане овим условима проводиће се путем мера техничке заштите појединачно за сваки објекат, израђених од стране надлежног Завода за заштиту споменика културе, а у складу са Законом о културним добрима

2. ПОСЕБНЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА ПОД ПРЕДХОДНОМ ЗАШТИТОМ

2.1. КУЛТУРНА ДОБРА

Унутар простора обухваћеног Просторним планом Општине Нови Бечеј, утврђени су, у складу са Законом о културним добрима, објекти који чине идентитет простора и усмеравају његов будући развој. То су највреднији објекти, они који су утврђени за непокретна културна добра.

За ове објекте се утврђују следеће мере заштите:

1. Очување оргиналног хоризонталног и вертикалног габарита, примењених материјала, констуктивног склопа.
2. Очување основних вредности функционалног склопа и ентеријера (декоративног материјала и сл.).
3. Очување или рестаурација изворног изгледа, стилских карактеристика, декоративних елемената и аутентичног колорита објеката.
4. На овим објектима се не дозвољава надоградња, али је дозвољено осавремењивање објекта (нпр. увођење савремених инсталација) у циљу бољег коришћења споменика културе.
5. Остали објекти на парцели не подлежу режиму главног објекта, решавају се у складу са валоризацијом, али тако да не угрозе главни објекат. Накнадно дограђени неестетски делови грађевине и неадекватни помоћни објекти са парцеле и из окружења се уклањају. Дворишни простор у свему ускладити са главним објектом.
6. Све наведене интервенције се могу изводити искључиво према условима надлежне установе заштите.

Утврђују се следеће мере заштите заштићене околине споменика културе:

1. Забрана градње и постављања трајних или привремених објеката који својом наменом, волуменом габарита по висини и облику могу угрозити - деградирати споменик културе и његову заштићену околину;
 2. Забрана постављања покретних тезги, киоска и других привремених објеката унутар заштићене околине;
 3. Забрана радова који могу угрозити статичку безбедност споменика културе;
 4. Забрана извођења радова којима се врши промена облика или намене терена;
 5. Забрана постављања далековода, ваздушних електро и ТТ водова преко заштићених парцела; њихово вођење извршити подземним каналима, уз враћање терена у првобитно стање;
- Урбанистичко и комунално уређење, хортикултурно опремање, неговање декоративне флоре и редовно одржавање простора заштићене околине у функцији споменика културе.

Осим појединачних споменика културе, на предметном подручју су утврђене и Просторно културно-историјске целине које такође подлежу следећим мерама заштите:

1. Очување затечене историјске урбане матрице блокова, трга, улица и зелених површина;
2. Очување постојеће регулационо-грађевинске линије на подручју просторно културно-историјске целине;
3. Коришћење простора просторно културно-историјске целине за стамбене, пословне или стамбено-пословно намене;
4. Забрана делатности које би штетно утицале на заштиту животне средине;
5. Очување постојећих пропорцијских односа висине објеката према регулационој ширини улице;
6. Замена и изградња инфраструктуре на подручју просторно културно-историјске целине врши се према условима надлежне установе заштите непокретних културних добара;
7. Партерно опремање и уређење простора врши се у складу са посебним мерама надлежне установе заштите непокретних културних добара;
8. Постављање елемената урбаног мобилијара изводи се према посебном „Пројекту урбане опреме“ надлежне установе заштите непокретних културних добара;
9. Очување и допуна постојећих дрвореда, вредног зеленила на јавним површинама унутрашњих дворишта, проатора око јавних и сакралних објеката;
10. Измештање или уклањање помоћних објеката који не одговарају функционалним потребама, односно културно-историјским или естетским вредностима просторне културно-историјске целине врши се у складу са решењем надлежне установе заштите непокретних културних добара;
11. За изградњу јавних објеката и уређење јавних простора препоручује се израда урбанистичко архитектонског конкурса;
12. Решавање паркирања и гаражирања приликом изградње нових објеката, уз обавезно испитивање подземних вода и израда елабората заштите суседних објеката;
13. Постављање рекламних, информативних и сличних ознака, спомен табли и обележја, декоративног осветљења у складу са условима надлежне установе заштите непокретних културних добара;
14. Постављање приступних рампи за лица са посебним потребама у складу са условима надлежне установе заштите непокретних културних добара;
15. Ако се у току извођења грађевинских и других радова на подручју просторне културно-историјске целине наиђе на археолошка налазишта, извођач радова је дужан да одмах обустави радове и обавести надлежну установу заштите непокретних културних добара како би се обавили заштитни археолошки радови;

СПИСАК ЦЕЛИНА И ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ПРОГЛАШЕНИ ЗА КУЛТУРНА ДОБРА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

НОВИ БЕЧЕЈ

- 1. Арача - Базилика Св. Михајла**, споменик културе од изузетног значаја, Атар Новог Бечеја. Решењем ЗЗНПСК НРС број 217/48 од 16.02.1948. стављена под заштиту закона. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од изузетног значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28/91).
- 2. Српска православна капела „Манастир“**
Решењем бр. 104 од 23.5.1963. године, Покрајинског завода за заштиту споменика културе из Новог Сада, капела је стављена под заштиту закона, заједно са већим бројем икона. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28/91).
- 3. Српска православна црква Св. Николе**
Решењем бр. 596 од 6.10.1966. године, Покрајинског завода за заштиту споменика културе из Новог Сада, стављени су под заштиту закона иконостас, зидно сликарство, троновим иконе и Христов гроб, два велика свећњака од дрвета, служавник од кованог месинга и петохлебница од сребра.
Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28/91);
- 4. Житни магацин**, Улица Рајка Ракочевића бб
Одлуком Владе РС 05 бр. 633-1801/99 Београд 2001, („Сл. гласник РС“ бр. 32/2001) проглашен је за споменик културе;
- 5. Народна библиотека**, Улица Жарка Зрењанина бр. 9
Одлуком Владе РС 05 бр. 633-1758/99 Београд 2001, („Сл. гласник РС“ бр. 32/2001), проглашена је за споменик културе;
- 6. Капела породице Пулаи са калваријом** на католичком гробљу
Одлуком Владе РС 05 бр. 633-4705/99, Београд 2000, („Сл. гласник РС“ бр. 05/2000), проглашена је за споменик културе;
- 7. Капела Станковић** на православном гробљу (задужбина Миланка Станковића)
Одлуком Владе РС 05 број 633-7562/05. Београд („Сл. гласник РС“ бр. 108/2005.) проглашена је за споменик културе.

ВРАЊЕВО

- 1. Српска православна црква Св. Јована Претече**
Решењем бр. 939/67 од 01.04.1968. године, Покрајинског завода за заштиту споменика културе из Новог Сада, црква је стављена под заштиту закона. Одлуком

ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28/91).

2. **Кућа Владимира Главаша, Улица Јосифа Маринковића бр. 69**
Решењем бр. 941/67 од 01.04.1968. године Покрајинског завода за заштиту споменика културе из Новог Сада кућа је стављена под заштиту закона, заједно са ентеријером, намештајем и портретима. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28/91).
3. **Општинска зграда, Улица Рајка Ракочевића 15**
Решењем бр. 940/67 од 01.04.1968. године, Покрајинског завода за заштиту споменика културе из Новог Сада, кућа је стављена под заштиту закона. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист“ АПВ бр. 28/91).
4. **Просторно културно-историјска целина „Стари центар Врањева“**
Одлука Владе Републике Србије 05 бр. 633-1160/2018, Београд („Сл. гласник РС“ бр.14/2018).
Граница заштите зоне утврђује се линијом која прати границе парцела на којима су заштићени објекти и они који су од интереса за заштиту и пружа се на следећи начин: Објекти на раскрсници Улица Рајка Ракочевића и Јосифа Маринковића, те куће са леве и десне стране у Улици Јосифа Маринковића од раскрснице са Улицом Рајка Ракочевића до броја 73.

НОВО МИЛОШЕВО

1. **Српска православна црква Св. архангела у Драгутинову (Ново Милошево)**
Решењем ЗЗНПСК АПВ бр. 140 од 19.12.1958. стављена је под заштиту закона. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28, од 30.12.1991);
2. **Дворац Карачоњи у Беодри (Ново Милошево), Маршала Тита бр. 102**
Решењем ПЗЗСК Нови Сад бр. 931/67 од 12.09.1968. проглашен за споменик културе. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашен је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28, од 30.12.1991);
3. **Житни магацин и котарка у Беодри (Ново Милошево), Маршала Тита бр. 105**
Одлуком Владе РС 05 бр 633-8414/2003 од 18.12.2003. („Сл. гласник РС“ бр. 128/2003) проглашени за споменик културе;
4. **Иконостас Српске православне цркве Св. Стефана у Беодри (Ново Милошево)**
Решењем ПЗЗСК Нови Сад бр. 01-776/1-71, од 11.02.1971. проглашен за споменик културе;

5. Римокатоличка црква Свете Магдалене у Беодри (Ново Милошево)

Одлуком Владе РС 05 бр. 633-7575/2005 од 01.12. 2005. („Сл. гласник РС“ бр. 108/2005) проглашена за споменик културе.

АТАР НОВОГ БЕЧЕЈА

1. Дворац Гедеопа Рохонција на Бисерном острву

Одлуком Владе РС 05 бр. 633-2659/97 од 22.07.1997. („Сл. гласник РС“ бр. 37/97) проглашен за споменик културе;

2. Дворац Соколац

Одлуком Владе РС 05 бр. 633-1766/99 од 22.05.2001. („Сл. гласник РС“ бр. 32/2001) проглашен за споменик културе.

БОЧАР

1. Српска православна црква Св. архангела Гаврила

Решењем ПЗЗСК Нови Сад бр. 02-393/2-85, од 18.09.1985. постаје споменик културе. Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28, од 30.12.1991);

2. Дворац Хертеленди-Бајић, Војвођанска бр. 8

Одлуком Владе РС 05 бр. 633-1124/2019 од 07.02.2019. („Сл. гласник РС“ - 8/2019) проглашен за споменик културе.

КУМАНЕ

1. Српска православна црква Светог архангела

Решењем ПЗЗСК Нови Сад бр. 01-189/1-73 од 06.04.1983. добила статус културног добра; Одлуком ИВ Скупштине Војводине проглашена је за културно добро од великог значаја за Републику („Сл. лист АПВ“ бр. 28, од 30.12.1991);

2. Родна кућа Јована Веселинова, Улица Љубице Одаић бр. 88

Решењем ПЗЗСК Нови Сад бр. 02-401/3-87 од 15.09.1987. проглашена за споменик културе.

2.2. ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ

Према Закону о културним добрима, добра под предходном заштитом имају исти третман као и непокретна културна добра и за њих важе исте мере техничке заштите које су претходно наведене.

СПИСАК ЦЕЛИНА И ОБЈЕКТА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ

НОВИ БЕЧЕЈ

1. Просторно културно-историјска целина „Центар Новог Бечеја“ - у поступку утврђивања

Граница заштите зоне утврђује се линијом која прати границе парцела на којима су заштићени објекти и они који су од интереса за заштиту и пружа се на следећи начин:

Граница иде Тргом ослобођења до Тисе, пење се Улицом Петра Драпшина где иде парном страном ободних парцела до раскрснице са Улицом Вука Караџића. Надаље, Улицом Вука Караџића до раскрснице са Улицом маршала Тита где се спушта ивицом унутрашњих парцела непарне стране Улице маршала Тита до раскрснице са Улицом Жарка Зрењанина. У Улици Жарка Зрењанина граница иде унутрашњом линијом парцела парне стране до раскрснице са Улицом Светозара Милетића где се десном непарном страном унутрашњих парцела спушта до Тисе.

Унутар границе налазе се објекти под претходном заштитом:

Трг ослобођења:

Бр.2 Хотел „Јадран“

Бр.2а Стамбено - пословна зграда

Бр.3 Приземна стамбена зграда

Улица маршала Тита:

Бр.1 Палата Исидора Шлезингера

Бр.2 Парохијски дом католичке цркве

Бр.3 Турско – бечејска штедионица

Бр.4 Римокатоличка црква свете Кларе Асишке

Бр.5 Зграда Харковског института

Бр.6 Зграда Основне школе „Милоје Чиплић“

Бр.7 Зграда Хуга Хинтера

Бр.8 Зграда Дирекције за изградњу града

Бр.10-10а Стамбено – пословна зграда

бр.11 Зграда Малетићеве банке

Улица Жарка Зрењанина:

- Бр.1-3** Стамбена кућа
- Бр.5** Зграда Среског суда и катастра
- Бр.7** Стамбена кућа
- Бр.6-6а** Кућа спахије Костовића
- Бр.8** Зграда Општине
- Бр.11** Кућа Васе Главашког
- Бр.13** Кућа Веле Петера са трговачком радњом

Улица Светозара Милетића:

- Бр.1** Стамбена кућа
- Бр.3** Стамбена кућа

Улица Милорада Попова:

- Бр.2** Зграда старог среског начелства

Улица Петра Драпшина:

- Бр.4** Парохијски дом СПЦ
- Бр.7** Фискултурна сала основне школе

Улица Иве Лоле Рибара:

- Бр.2** Зграда старе црквене школе

Остали објекти унутар границе ПКИЦ имају третман заштићене околине културних добара.

Појединачни објекти изван граница ПКИЦ „Центар Новог Бечеја“

Улица маршала Тита:

- Бр.41** Кућа Золтана Луксидера
- Бр.43** Евангеличка црква

Улица Иве Лоле Рибара:

- Бр.5-7** Стамбена кућа

Улица Револуције:

- Бр.7** Стамбена кућа
- Бр.11** Стамбена кућа

Улица Соња Маринковић:

- Бр.29** Зграда Ловачког савеза

Железничка улица:

- Бр. 2** Железничка станица
- Бр.13** Зграда предузећа „Полет-керамика“ ДОО Нови Бечеј

Улица 7. јула:

Бр. 36 Кућа са олајницом

НОВО МИЛОШЕВО

2. Просторно културно-историјска целина „Комплекс дворца Карачоњи“ - у поступку утврђивања

Обухвата споменик културе Дворац Карачоњи и његову заштићену околину са зимском шталом у Улици маршала Тита бр. 102, Котарку и Житни магацин - споменике културе које чине пољопривредни град, у чијој заштићеној околини се налази зграда управе задруге у Улици маршала Тита бр. 105.

Појединачни објекти изван граница ПКИЦ

Улица маршала Тита:

Бр.32 Стамбена кућа

Бр.65 Стамбена кућа са продавницом

Бр.69 Парохијски дом - предшколско

Бр.78 Стамбена кућа (бивша апотека)

Бр.109 Стара пошта

Бр.129 Жупни двор у заштићеној оклини споменика културе РКЦ Свете Магдалене

Железничка станица Беодра

Железничка станица Карлово

БОЧАР

Трг ослобођења:

РКЦ Свете Катарине

Бр.4 Зграда Основне школе „Доситеј Обрадовић“

Војвођанска улица:

Бр.2 Кућа са крупачом и ковачницом

Просветна улица

Бр.6 Дворац Хертеленди-Бајер

Улица маршала Тита

Бр.1 Зграда Месне заједнице

Бр.3 Стамбена кућа

Железничка станица

КУМАНЕ

Улица Љубице Одацић:

Бр.42 Зграда Месне заједнице

Бр.51 Зграда Парохијског дома

Железничка станица са пратећим објектима

Стара црпна станица, у атару поред Тисе

Ливени бунари: Бунар у центру села, на углу улица С. Јовановића и С. Чолића, крај улице Љ. Одацић, испред куће у Улици Квашчев Макса бр. 29, Тоза Марковић бр. 29 и Маршала Тита бр.16.

2.2. АРХЕОЛОШКА НАЛАЗИШТА

Културна добра од изузетног и великог значаја

- **Арача - Базилика Св. Михајла**, споменик културе од изузетног значаја, кп 12662/2;
- **Локалитет Матејски брод** – археолошки локалитет од великог значаја кп бр.18299-18309, 18319-18321, 18322-18328, 18381-18403, 18369-18392, 18404-18412

Археолошки локалитети

НОВИ БЕЧЕЈ:

- Локалитет Шимуђ - откривени налази из неолитског периода и средњег века, кп 11664/1, 11664/2, 11662, 23893;
- Локалитет Спруд на Шимуђској страни- откривени остаци неолитског насеља;
- Локалитет Башта у ул. С. Перића 1- откривени остаци неолитског насеља и аварске некрополе;
- Локалитет Гарајевац, грађевинско предузеће Полет-откривени остаци античке и аварске некрополе, кп 15046/1, 15046/2, 15046/4, 14940/1, 14940/2, 14940/3, 14940/4;
- Локалитет на обали малог Бегеја - вишеслојно налазиште са остацима материјалне културе од праисторије до Средњег века, где су пронађени и остаци античког и средњевијековног насеља;
- Локалитет Циглана - вишеслојни локалитет са налазима из периода од праисторије до Средњег века;
- Локалитет Бегунарева хумка - вишеслојни локалитет са налазима од периода праисторије до Средњег века;
- Локалитет Ситашпорт - откривени налази из неолита и један аварски гроб;
- Локалитет Борђош - откривени налази и остаци насеља из позног бронзаног доба, више парцела, кп 22510/1-22510/16, 22511/1-22511/5, 22509/1, 22509/2. Прилико

захтева за истраживања настао проблем око власништва над земљиштем, које је једним делом у својини бискупије или у приватном власништву

- Локалитет Тврђава на Тиси - откривени остаци средњевековног утврђења-*стављено под претходну заштиту од стране Покрајинског завода за заштиту споменика културе*, кп 5744,5745,5747/2,6500;
- Локалитет на северозападној периферији Новог Бечеја - откривени остаци неолитског насеља и један аварски гроб;
- Локалитет у центру Новог Бечеја - регистровано постојање тунела, највероватније из Средњег века;
- Локалитет Велики Рит - откривени остаци средњевековног насеља.

НОВО МИЛОШЕВО:

- Локалитет Галацка - откривени остаци средњевековног насеља;
- Локалитет Салаш М. Ђукића - откривени остаци бронзанодобног насеља;
- Локалитет Излаз - на овом месту откривено је средњевековно гробље;
- Локалитет Акач - откривени остаци сарматског насеља, кп 6818,6821,5894,6896, 13038,13391,13392;
- Локалитет Рудина Томашул - откривени остаци праисторијског и средњевековног насеља;
- Локалитет Коркањ - откривени остаци насеља гвозденог доба;
- Локалитет Мали бикач - откривени остаци средњевековног насеља;
- Локалитет Стара Одаја - откривени налази из Средњег века,
- Локалитет Циглана Пролетер - откривени остаци средњевековног насеља;
- Локалитет Плевна - откривени налази из Средњег века;
- Локалитет Цигуре - откривени остаци средњевековног насеља;
- Локалитет Умчић - откривени налази из античког периода и остаци сарматског насеља;
- Локалитет Салаш Цуцић - откривени остаци античког и средњевековног насеља;
- Локалитет Пречка - вишеслојно праисторијско насеље, од енеолита до гвозденог доба;
- Локалитет Селиште - откривени остаци античког и средњевековног насеља, кп 6610-6618,6695;
- Локалитет Чот - откривени остаци средњевековног насеља.

БОЧАР:

- Локалитет Хумка у центру села - откривено праисторијско насеље из бронзаног доба;
- Локалитет Бочар, у селу - откривени налази из периода бронзаног доба;
- Локалитет Бочар, на периферији села - откривени налази из периода аварског каганата;
- Локалитет Виногради-Буцак - откривени налази из периода Антике;
- Локалитет Старо гробље- откривени налази из енеолитског периода и Средњег века, кп 285;
- Локалитет Башта - откривени налази из периода неолита, кп 285;

- Локалитет Башта, државно имање у ул. Војводе Степе 12-16 - откривени остаци вишеслојно налазиште са остацима станишта из периода од неолита до Средњег века;
- Локалитет Српски крај, башта, ул. Светозара Марковића 14 - откривени налази из бронзаног и гвозденог доба и остаци средњевековног насеља;
- Локалитет Железничка станица - откривени налази из периода Антике, кп 2753;
- Локалитет Излаз - вишеслојни локалитет са налазима из периода од гвозденог доба до насељавања Словена, кп 2639-2640
- Локалитет Буцак, Економија Бочар - вишеслојни локалитет са налазима из периода од гвозденог доба до доласка Мађара, кп 1083-1137;
- Локалитет Стара Циглана, потес Буцак - откривени налази из периода од неолита до Средњег века;
- Локалитет Песак - откривена античка и гепидска некропола, кп 1627;
- Локалитет Песак, Хумка 1 - откривени остаци материјалне културе Словена кп 1256-1257;
- Локалитет Рудина, Хумка 3 - откривени остаци више материјалних култура епохе праисторије, кп 1342-1343;
- Локалитет Рудина, Хумка 6 - откривени налази из античког периода, кп 1534-1535
- Локалитет Богомоља - откривени налази из гвозденог доба;
- Локалитет Ходаја Керестеш - откривени трагови и остаци античког и средњевековног насеља, кп 2844;
- Локалитет Рудина Белопречка, Хумка - откривени остаци енеолитског и бронзанодобног станишта, кп 3070;
- Локалитет Мала Одаја 1 - откривени налази из периода неолита и средњег века, кп 2920-2921;
- Локалитет Мала Одаја 2 - откривени налази из периода неолита и енеолита;
- Локалитет Мала Одаја 3 - откривени налази из Средњег века;
- Локалитет Крушковача, Дагина хумка - откривени остаци неолитског станишта, кп 2913-2931;
- Локалитет Рудина Ливаде - откривени налази из Средњег века, кп 1741-1742;
- Локалитет Ливаде, њива Б. Драге - откривени остаци средњевековног станишта;
- Локалитет Валов - откривени налази из Средњег века;

КУМАНЕ:

- Локалитет Позајмиште песка - откривени налази гвозденог доба;
- Локалитет Железничка станица - вишеслојно налазиште са откривени предметима из периода од неолита до турског периода, кп 2886;
- Локалитет Кумански вањ, Хумка 1 - откривени налази из неолитског периода и остаци средњевековног насеља, кп 6942;
- Локалитет Чобанова хумка - откривени налази из античког и периода Средњег века, кп 6853;
- Локалитет Микулова хумка - откривени налази из неолитског периода и Средњег века, кп 4391;
- Локалитет Црквине - откривени налази из античког и средњевековног периода

Уколико се у току извођења грађевинских и других радова у зони насеља Нови Бечеј наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

Обавезује се инвеститор да у складу са Законом о културним добрима и чланом 120. Законом о планирању и изградњи, пре почетка радова обавести Завод ради благовременог упућивања стручних сарадника Завода за вршење конзерваторско-археолошког надзора при извођењу земљаних радова.

2.3. ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА

НОВИ БЕЧЕЈ

СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА ЗАСЛУЖНИМ ГРАЂАНИМА

Спомен биста Јосифу Маринковићу (кеј на Тиси)

Спомен плоча на кући у Улици Јосифа Маринковића бр. 82 у којој је рођен композитор Јосиф Маринковић

СПОМЕНИЧКО НАСЛЕЂЕ ИЗ ОСЛОБОДИЛАЧКИХ РАТОВА

XIX век

Спомен гробница палих Мађара на католичком гробљу у Новом Бечеју

Први светски рат

Спомен плоча палих новобечејаца у Првом светском рату (зграда Задружног дома у Новом Бечеју)

Други светски рат

Споменик жртвама другог светског рата (парк у центру испод кеја, аутор Милорад Бербаков)

Споменик палим борцима и официрима Црвене армије (кеј на Тиси)

Спомен гробље на врањевачком православном гробљу подигнуто у знак сећања на пале борце и жртве фашистичког терора.(аутор Татјана Савић).

Спомен плоча са именима жртава Другог светског рата (зграда Задружног дома у Новом Бечеју)

Спомен биста Александру Берићу, хероју априлског рата (кеј на Тиси)

Спомен плоча на згради предузећа «Полет» подигнута у знак сећања на погинуле борце, раднике овог предузећа.

Спомен плоча на згради Задружног дома посвећена палим борцима и жртвама фашистичког терора.

Скулптура у кругу предузећа ФОП подигнута у знак сећања на 22 металска радника погинула током НОР-а.

Спомен плоча на кући у Улици Марка Орешковића у којој је основана прва месна организација СКОЈ-а.

Спомен плоча на кући у Улици Јефте Иличића у којој је била илегална база.

Спомен плоча на кући у Улици Змај Јовиној у којој је основана прва партијска организација.

Спомен плоча на кући у Улици Слободана Перића у којој је основана 1943. год. прва месна организација Месмог народноослободилачког одбора.

Спомен плоча на кући у Улици вашарској у којој је 1943-44. год. била илегална партизанска база.

Ратови деведесетих

Спомен плоча жртвама ратова деведесетих (зграда Задружног дома у Новом Бечеју)

НОВО МИЛОШЕВО

СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА ЗАСЛУЖНИМ ГРАЂАНИМА

Спомен биста новинара, културног радника и публицисте Теодора Павловића, у парку, центру села

Родна кућа са спомен плочом у Улици Николе Тесле у којој је рођен Теодор Павловић.

Надгробна плоча у порти православне цркве на месту где је сахрањен Теодор Павловић.

СПОМЕНИЧКО НАСЛЕЂЕ ИЗ ОСЛОБОДИЛАЧКИХ РАТОВА

Први светски рат

Споменик српским борцима из Првог светског рата (парк у центру Карлова)

Други светски рат

Скулптура у парку подигнута у знак сећања на пале борце НОР-а.

Спомен-пирамида у атару на месту где је августа 1944. год. формиран I батаљон Севернобанатског одреда.

Пирамида у атару на месту где је 1944. год. формирана прва партизанска група.

Споменик у атару подигнут у знак сећања на прву акцију Драгутиновачког одреда.

Споменик у атару где је погинуо Веселин Попов.

Споменик у атару где је основан Драгутиновачки одред.

Пирамида у атару на месту где су погинула двојица припадника СКОЈ-а.

Споменик у близини железничке станице где је стрељано 30 родољуба. (аутор Игњатов Рада).

Споменик у дворишту Земљорадничке задруге посвећен братству и јединству.

Спомен чесма у главној улици подигнута борцу Бориславу Јегорцу.

Спомен биста на терену спортског друштва Војводина подигнута Аркадију Попову.

Спомен биста у центру села подигнута Милошу Попову Клими.

Спомен плоча на кући Милорада Фаркаша где је извршена реорганизација месног НО одбора.

Спомен плоча на кући у Улици Аркадија Попова бр. 1, где је формиран Месни народноослободилачки одбор.

Спомен плоча на кући у Улици ЈНА 84 у којој је 1938. формирана прва организација КПЈ за Драгутиново

Спомен плоча у Улици Васе Стајића бр. 13 у којој је формирана прва организација КПЈ за Беодру.

Спомен плоча на кући у Улици партизанској 19 у којој су рођени Милош Попов Клима и Аркадије Попов.

Спомен плоча на кући у Улици партизанској 2 у којој је основана Месна организација задружне омладине Југославије.

Спомен плоча на Спомен дому посвећена Миленку Миланову.

Спомен плоча на кући у Улици Лаза Пајића бр. 27 у којој је одржан 1944. год. партијски курс.

Спомен плоча на салашу Миливоја Ђуричина где је била партизанска база.

Спомен плоча на згради Задружног дома посвећена палим борцима и жртвама фашистичког терора.

Спомен плоча на кући у којој је за време рата био фашистички затвор.

Спомен плоча на згради ватрогасног дома посвећена палим ватрогасцима у току НОР-а.

Спомен плоча на згради Спортског друштва «Војводина» посвећена свим спортистима погинулим у току НОР-а.

Заједничка гробница на сеоском гробљу подигнута стрељаним родољубима из Мокрина и Зрењанина.

Спомен гробница на сеоском гробљу подигнута тројици непознатих бораца.

Надгробни споменик на сеоском гробљу где је сахрањен Милош Попов Клима и још деветорица бораца.

БОЧАР

СПОМЕНИЧКО НАСЛЕЂЕ ИЗ ОСЛОБОДИЛАЧКИХ РАТОВА

Други светски рат

Споменик у сеоском парку на месту где су били сахрањени погинули црвеноармејци чији су посмртни остаци ексхумирани и пренети у заједничку гробницу у Зрењанину.

Споменик у центру села подигнут палим борцима и жртвама фашистичког терора са бистом народног хероја Душана Кошутића.

КУМАНЕ

СПОМЕНИЧКО НАСЛЕЂЕ ИЗ ОСЛОБОДИЛАЧКИХ РАТОВА

Први светски рат

Спомен плоча жртвама Првог светског рата (изнад главног портала СПЦ)

Други светски рат

Скулптура у центру села подигнута у знак сећања на пале борце НОР-а (аутор, Милош Поповић).

Спомен биста у центру села посвећена народном хероју Љубици Одацић.

Споменик у атару подигнут у знак сећања на Куманачки партизански одред.

Спомен чесма у атару подигнута у знак сећања на партијско саветовање.

Спомен плоча на кући у Улици Светозара Марковића 25 у којој је одржан састанак Среског комитета.

Спомен плоча на кући у Улици Светозара Марковића 24 у којој је живео и радио Макса Ковачев.

Спомен плоча на кући у Улици Светозара Марковића 41 у којој је било седиште Окружног комитета.

Спомен плоча на кући у Улици Жарка Миланкова 1 у којој је живео и радио Жарко Миланков.

Спомен плоча на кући у Улици Љубице Одацић 57 у којој је формирана прва партијска организација у месту.

Спомен плоча на згради Ватрогасног дома посвећена палим ватрогасцима из места.

Спомен плоча на кући у Улици Лоле Рибара 45 подигнута на месту где је погинуо Јоца Ердељан.

Спомен плоча на кући у Улици Иве Лоле Рибара 38 у којој је било седиште Окружног комитета за Банат.

Спомен плоча на кући у Улици Светозара Челића 37 у којој је формиран први Месни народноослободилачки одбор.

Спомен плоча на кући у Улици партизанској 37 у којој су одржавани састанци месне организације СКОЈ-а.

Спомен плоча на кући у Улици Максима Горког 1 у којој је донета одлука да се два месна партизанска одреда упуте на румунску границу у сусрет јединицама Црвене армије.

Спомен плоча на кући у којој је рођена Љубица Одацић.

Спомен плоча на згради Задружног дома посвећена палим борцима и жртвама фашистичког терора.

Спомен плоча на кући у Улици Љубице Одацић посвећена породици Петровић.

Спомен табла на Тргу ослобођења посвећена народним херојима и првоборцима овог места.

Спомен гробље у оквиру сеоског гробља подигнуто палим борцима.

Обрадили:

Весна Каравида, ист.ум.

Бојан Којичић, ист.ум.

Бранислав Милић, етнолог

Драгана Шијак, архитекта

Дејан Жигић, археолог

Директор:

Милан Ковачевић

